

ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲಾ ಸಹಕಾರ ಕೇಂದ್ರ ಬ್ಯಾಂಕು ನಿ., ಮಡಿಕೇರಿ

ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿ: ಮಡಿಕೇರಿ

'ಉನ್ನತಿ ಭವನ'

ಜನರಲ್ ತಿಮ್ಮಯ್ಯ ವೃತ್ತ, ಮಡಿಕೇರಿ-571 201

ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: www.kodagudccbcbank.bank.in

ಇ-ಮೇಲ್: adm@kodagudccbcbank.com

ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿ: 08272-228744



ಪ್ರಧಾನ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು: 08272-228827

(ಸ್ಥಾಪನೆ: 1921)

ಸಂಖ್ಯೆ:ಕೆ.ಡಿ.ಸಿ.ಬಿ/ಆಡಳಿತ/4350/2025-26

ದಿನಾಂಕ:07.02.2026

ಇ-ಹರಾಜು ಕಂ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆ

ದಿನಾಂಕ:21.09.2024ರ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಮಹಾಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನದ ಅನ್ವಯ ವಿರಾಜಪೇಟೆ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಶಾಖೆಯು ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಕಟ್ಟಡದ ಸಮೀಪ ಬ್ಯಾಂಕು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಹೊಂದಿರುವ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಇಚ್ಛಿಸುವ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಸದಸ್ಯ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಇ-ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ. ಇ-ಹರಾಜು ನಮೂನೆ ಹಾಗೂ ಷರತ್ತುಗಳ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ www.kodagudccbcbank.bank.in ಹಾಗೂ www.tenderwizard.com ನಿಂದ ಡೌನ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಬ್ಲಾಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ
1	ಬೇಟೋಳಿ-81/3	ವಿರಾಜಪೇಟೆ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಬ್ಲಾಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ:07	3-6-16A	8.00 ಸೆಂಟುಗಳು (323.78084980 ಚ.ಮೀ)	ಉತ್ತರ-PID-3-10-9 ಪೂರ್ವ-ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ:81/3ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ ಪಶ್ಚಿಮ- ಕಾಲುದಾರಿ ದಕ್ಷಿಣ- ರಸ್ತೆ

ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ KEONICS Help desk on Phone: 080-49352000 / 9686196760/ 9686196765.

E-mail: raghavendra.vg@etenderwizard.com

Mob: 9108051690/ 7619159005

ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಮೇರೆ

ಸಹಿ/-

ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿ

ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲಾ ಸಹಕಾರ ಕೇಂದ್ರ ಬ್ಯಾಂಕು ನಿ., ಮಡಿಕೇರಿ

ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿ: ಮಡಿಕೇರಿ

'ಉನ್ನತಿ ಭವನ'

ಜನರಲ್ ತಿಮ್ಮಯ್ಯ ವೃತ್ತ, ಮಡಿಕೇರಿ-571 201

ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: www.kodagudccb.bank.in

ಇ-ಮೇಲ್: adm@kodagudccb.bank.in

ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿ: 08272-228744

ಪ್ರಧಾನ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು: 08272-228827

ಇ-ಹರಾಜು ನಮೂನೆ

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಿವರ	
1.	ಸಹಕಾರ ಸಂಘದ ಹೆಸರು	
2.	ಸಹಕಾರ ಸಂಘದ ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ	
3.	ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ಸಹಕಾರ ಸಂಘವು ಹೊಂದಿರುವ ಸದಸ್ಯತ್ವ ಸಂಖ್ಯೆ	
4.	ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ವಿರಾಜಪೇಟೆ ಹೋಬಳಿ, ಬೇಟೋಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ-81/3, ವಿರಾಜಪೇಟೆ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಬ್ಲಾಕ್ ಸಂಖ್ಯೆ:07ರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ 3-6-16Aರಲ್ಲಿನ 8.00 ಸೆಂಟುಗಳು (323.78084980 ಚ.ಮೀ) ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ
5.	ಬಿಡ್ಡು ಮೊಬಲಗು	ರೂ.
6.	ಪಾವತಿಸಿದ ಇ.ಎಂ.ಡಿ. ಮೊಬಲಗು	ರೂ.
7.	ಇ.ಎಂ.ಡಿ. ಮೊಬಲಗನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ	

ಸಂಘದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು/ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ

ಸ್ಥಳ:

ದಿನಾಂಕ:

ಷರತ್ತುಗಳು:

1. ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಸದಸ್ಯರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.
2. ನಿವೇಶನ “ಎಲೈದೆಯೋ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ” ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.
3. ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಗದ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ನಿವೇಶನದ ಕನಿಷ್ಠ ಮಾರಾಟ ಬೆಲೆಯು ರೂ.1,48,00,000.00 (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಕೋಟಿ ನಲ್ವತ್ತೆಂಟು ಲಕ್ಷಗಳು) ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಕನಿಷ್ಠ ಮಾರಾಟ ಬೆಲೆಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಬಿಡ್ಡು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
4. ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವ ಸದಸ್ಯ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳು ಕನಿಷ್ಠ ಮಾರಾಟ ಬೆಲೆಯ ಶೇ.3ರ ಮೊತ್ತ ರೂ.4,44,000.00ನ್ನು ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಯಾಗಿ ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
5. ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 5,900/- ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 2,360 /- (ಮರುಪಾವತಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ)
6. ಇ-ಹರಾಜನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವ ಕಡೆಯ ದಿನಾಂಕ:23.02.2026ರ ಅಪರಾಹ್ನ 4.00 ಘಂಟೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.
7. ದಿನಾಂಕ:24.02.2026ರ ಪೂರ್ವಾಹ್ನ 11.45 ಘಂಟೆಗೆ ಇ-ಹರಾಜು ಬಿಡ್ಡನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗುವುದು.
8. ಇ-ಹರಾಜಿನ ಬಿಡ್ಡನ್ನು ತೆರೆದ ನಂತರ ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿದ ಗರಿಷ್ಠ ಮೊಬಲಗಿನ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ನಿವೇಶನವನ್ನು, ಹಾಜರಿರುವ ಬಿಡ್ಡುದಾರರ ಸಮ್ಮುಖದಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿಯ ‘ಉನ್ನತಿ’ ಭವನದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:24.02.2026ರ ಪೂರ್ವಾಹ್ನ 12.00 ಘಂಟೆಗೆ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ನಡೆಸಲಾಗುವುದು.
9. ಇ-ಹರಾಜು ಅಥವಾ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಗರಿಷ್ಠ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಬಿಡ್ಡು ಪಡೆದ ಸಂಘವು ಬಿಡ್ಡು ಮೊಬಲಗಿನ ಶೇ.25ರಷ್ಟನ್ನು ದಿನಾಂಕ:26.02.2026ರ ಅಪರಾಹ್ನ 4.00 ಘಂಟೆಯೊಳಗೆ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ತಪ್ಪಿದ್ದಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿದ ಶೇ.3ರ ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ಇರುವುದು.
10. ಉಳಿದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ದಿನಾಂಕ:30.07.2026ರೊಳಗೆ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿ ನಿವೇಶನದ ನೋಂದಾಣಿಗೆ ಕ್ರಮವಿಡತಕ್ಕದ್ದು. ತಪ್ಪಿದ್ದಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿದ ಪೂರ್ತಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.
11. ನಿವೇಶನದ ನೋಂದಾಣಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ನಿವೇಶನವನ್ನು ಖರೀದಿಸುವ ಸದಸ್ಯ ಸಹಕಾರ ಸಂಘವು ಭದ್ರವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.
12. ಇ-ಹರಾಜು ಕಂ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ಪೂರ್ವ ತಿಳುವಳಿಕೆ/ವಿವರಣೆ ನೀಡದೆ ರದ್ದುಪಡಿಸುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದೆ.

ವಿವರವಾದ ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ದಾಖಲೆಗಾಗಿ, ಹರಾಜಿನ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 08.02.2026 ರಂದು ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಿಂದ ಡೌನ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು ಮತ್ತು ಟೆಂಡರ್ ವಿವರಗಳನ್ನು www.tenderwizard.com/etenders/www.kodagudccb.bank.in ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿದೆ. ಆಸಕ್ತ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳು ಈ ಟೆಂಡರಿಂಗ್ ಪ್ರೋಟೆಕ್ಟ್‌ಗೆ ಭೇಟಿ ನೀಡಿ ತಮ್ಮ ಬಿಡ್ಡುಗಳನ್ನು ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ. ದಿನಾಂಕ: 23.02.2026ರ ಸಂಜೆ 04.00 ಗಂಟೆಯ ಮೊದಲು ಇ-ಟೆಂಡರ್ ಭಾಗವಹಿಸುವಿಕೆಗಾಗಿ, ದಯವಿಟ್ಟು ಇ-ಹರಾಜು ವೆಬ್: ಹರೀಶ್‌ಕುಮಾರ್: 9686196760/ harishkumar.kb@etenderwizard.com, ರಾಘವೇಂದ್ರ: 9686196765/ raghavendra.vg@etenderwizard.com ಅನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ. ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಕೆಡಿಸಿಸಿಬ್ಯಾಂಕ್ ಕಚೇರಿ “ಉನ್ನತಿ ಭವನ” ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲಾ ಸಹಕಾರ ಕೇಂದ್ರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಮಡಿಕರ್ ಅನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ. ಆಸ್ತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ತಮ್ಮದೇ ಆದ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ/ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಲು ಅವರು 9108051690 / 7619159005 ಗೆ ಮುಕ್ತರಾಗಿದ್ದಾರೆ.

ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಮೇರೆ

ಸಹಿ/-

ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿ